

Huisvesting arbeidsmigranten Gemeente Westland

In september 2018 heeft het college van B&W een plan gepresenteerd waarin ze aangeeft hoe zij meerdere grotere huisvestingslocaties voor arbeidsmigranten wil faciliteren. Onderdeel van dit plan is een ontwikkelkader dat beschrijft hoe de gemeente de komende jaren in totaal zo'n 2.000 extra bedden wil creëren op een aantal locaties, verspreid over de diverse plaatsen en kernen in Westland.

Kijk voor meer informatie op www.gemeentewestland.nl/arbeidsmigratie

Plan specifieke locatie arbeidsmigranten

Een uitzendbureau heeft een plan uitgewerkt om op een specifieke locatie arbeidsmigranten te huisvesten.

→ Het plan is haalbaar en realistisch

→ De locatie is geschikt voor huisvesting van circa 100 tot maximaal 300 personen

→ De locatie is buiten de bebouwde kom

→ De Initiatiefnemer heeft de grond al in bezit of kan deze in bezit krijgen

Al in deze fase maken uitzender en gemeente beheersafspraken tijdens de exploitatie van de huisvesting.

Stap 1

Communicatie met omwonenden

Als het plan van het uitzendbureau concreet genoeg is en het er naar uit ziet dat hij kan gaan (ver)bouwen informeert hij de (directe) omwonenden.

Wij nemen u graag mee in onze plannen

→ Het uitzendbureau onderhoudt persoonlijk contact met omwonenden om onnodige ruis te voorkomen.

Uitzendbureau

Omwonenden

→ Na het informeren van de gemeente, krijgt het uitzendbureau toestemming voor dialoog met de omgeving.

Stap 2

Communicatieplan voor elke (bouw)locatie

Gemeente en uitzendbureau stellen voor elke (bouw)locatie samen een communicatieplan op. Hierin staan heldere afspraken hoe zij omwonenden en andere belanghebbenden actief betrekken en informeren bij de mogelijke bouw van de huisvesting voor arbeidsmigranten in hun (directe) omgeving.

Gemeente

Uitzendbureau

Stap 3

Stap 4

Stap 5

Verzamelen en beoordelen alle (schriftelijke) reacties

Alle bewoners krijgen de ruimte om te reageren op een initiatief. De gemeente verzamelt, beoordeelt en beantwoordt alle (schriftelijke) reacties.

→ De gemeente geeft aan of zij reacties wel of niet kan verwerken in het definitieve huisvestings- en bouwplan.

→ Het zelfde geldt voor de definitieve afspraken die zij met het uitzendbureau vastlegt over beheer en exploitatie.

Informatiebijeenkomst voor omwonenden/belanghebbenden

Gemeente en uitzendbureau nodigen -voor iedere locatie- (direct) omwonenden en andere belanghebbenden uit voor een informatiebijeenkomst over het initiatief en de geplande bouw.

→ Hierbij is er steeds veel aandacht en ruimte voor individuele vragen, zorgen en reacties van aanwezigen.

→ En wordt er zorgvuldig aandacht besteed aan het beheer- en omgevingsplan tijdens de exploitatie.

Mag ik een omgevingsvergunning?

Uitzendbureau dient definitief plan in bij gemeente

De initiatiefnemer dient het definitieve plan in. Dit doet hij door een omgevingsvergunning bij gemeente aan te vragen. De gemeente informeert daarna op gebruikelijke manier de gemeenteraad, (direct) omwonenden en andere betrokkenen over de vergunningaanvraag.

Uitzendbureau

Gemeente

Stap 6

College van B&W bespreekt aanvraag omgevingsvergunning met gemeenteraad

Tijdens de toetsing van deze aanvraag voor een omgevingsvergunning bespreekt het college van B&W met de gemeenteraad de aanvraag en de gevoerde dialoog met de omgeving. Raadsleden kunnen tijdens raadscommissievergaderingen het college gericht advies geven over deze vergunningaanvraag.

Gemeente

College van B&W

Stap 7

Stap 8

Definitief besluit, dan start wettelijke procedure

Het college van B&W neemt een definitief besluit over de aangevraagde omgevingsvergunning. Als dit besluit positief is, start de wettelijke procedure van formele inspraak, bedoeld voor het kunnen indienen van zienswijzen en eventueel bezwaar.

APPROVED